

Załącznik nr ⁴
do protokołu z posiedzenia
Rady Nadzorczej SM „Budowlani”
z dnia 24 września 2012 roku

UCHWAŁA NR ³⁵ /2012
RADY NADZORCZEJ
Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu
z dnia 24 września 2012 roku

w sprawie ustalenia wysokości stawki opłaty za WYWÓZ NIECZYSTOŚCI dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu.

Na podstawie art. 4 punkt 7¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2003 r., Nr 119, poz. 1116 z późniejszymi zmianami) oraz § 111 punkt 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu, Rada Nadzorcza SM „Budowlani” uchwala, co następuje:

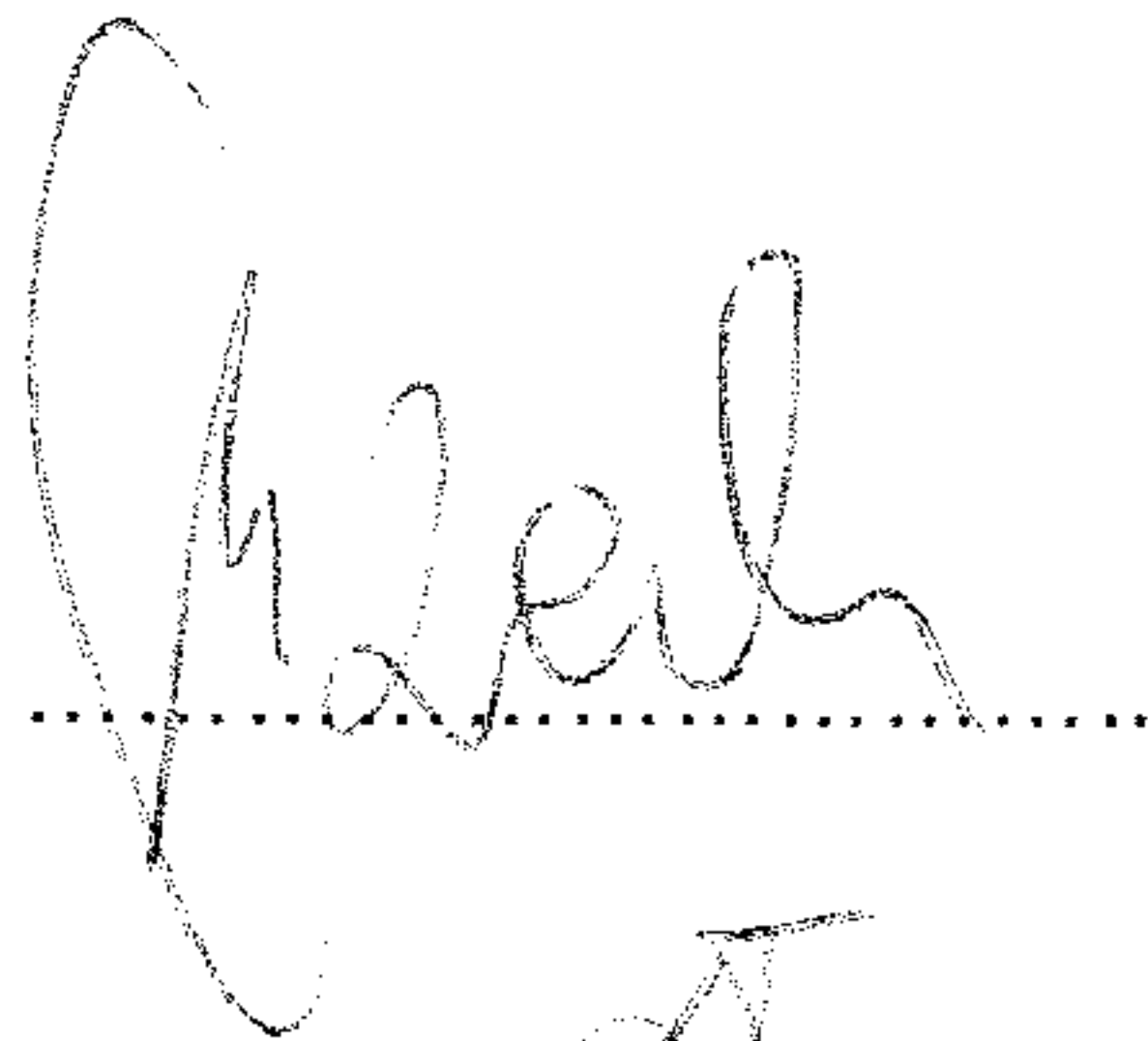
§ 1

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu ustala stawkę opłaty za WYWÓZ NIECZYSTOŚCI dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu w wysokości 9,04 zł/os.

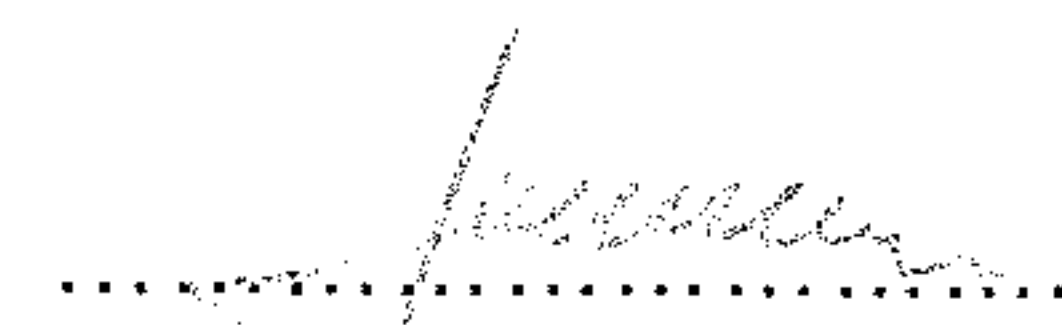
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 listopada 2012 roku.

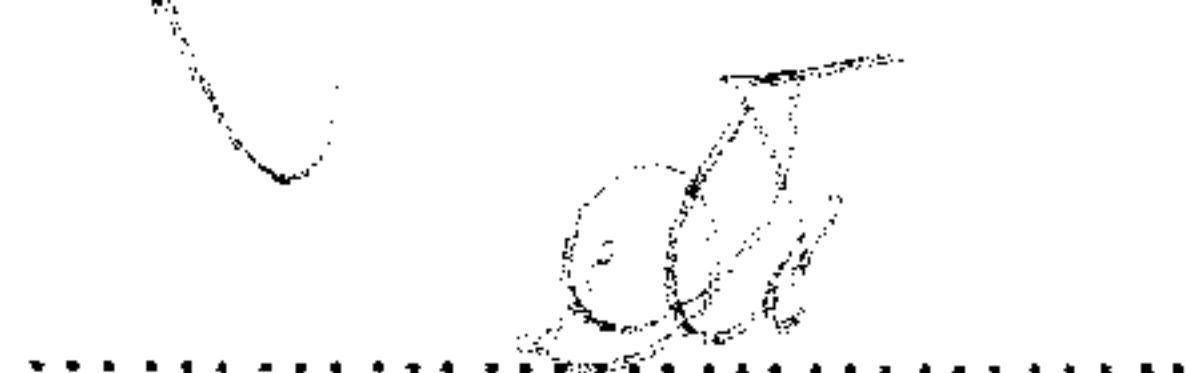
Mirosław Czerwiński



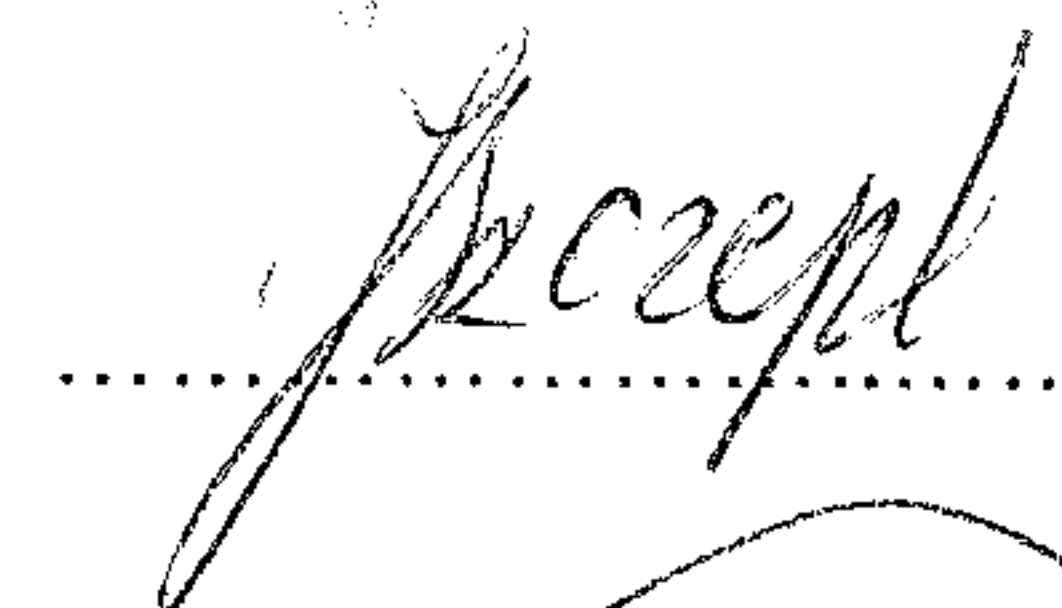
Jerzy Kozłowski



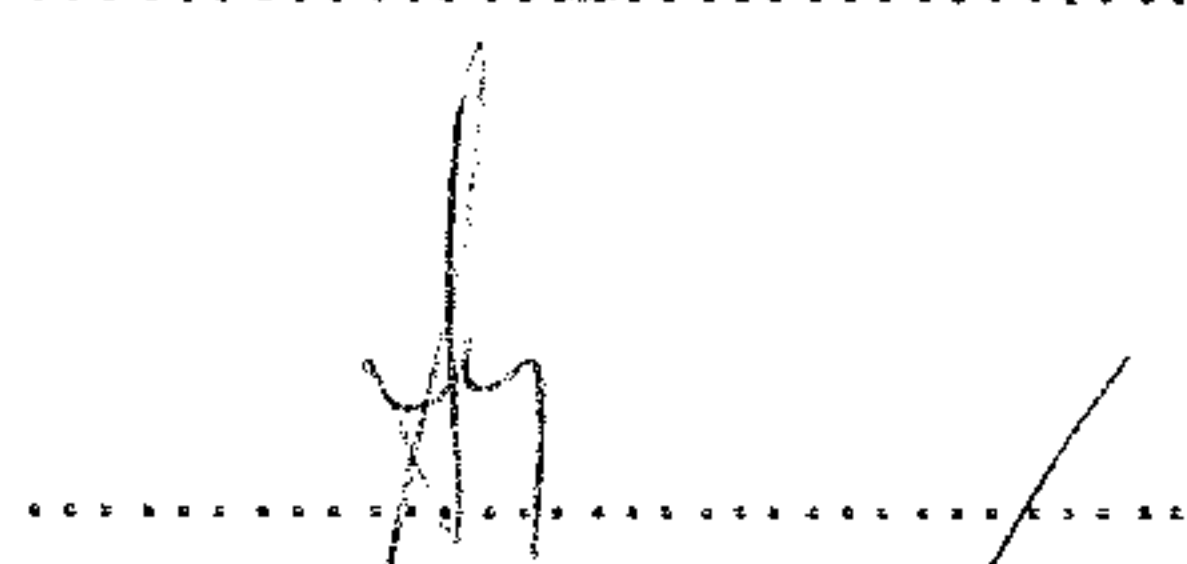
Tadeusz Danecki




Jolanta Szczepkowska



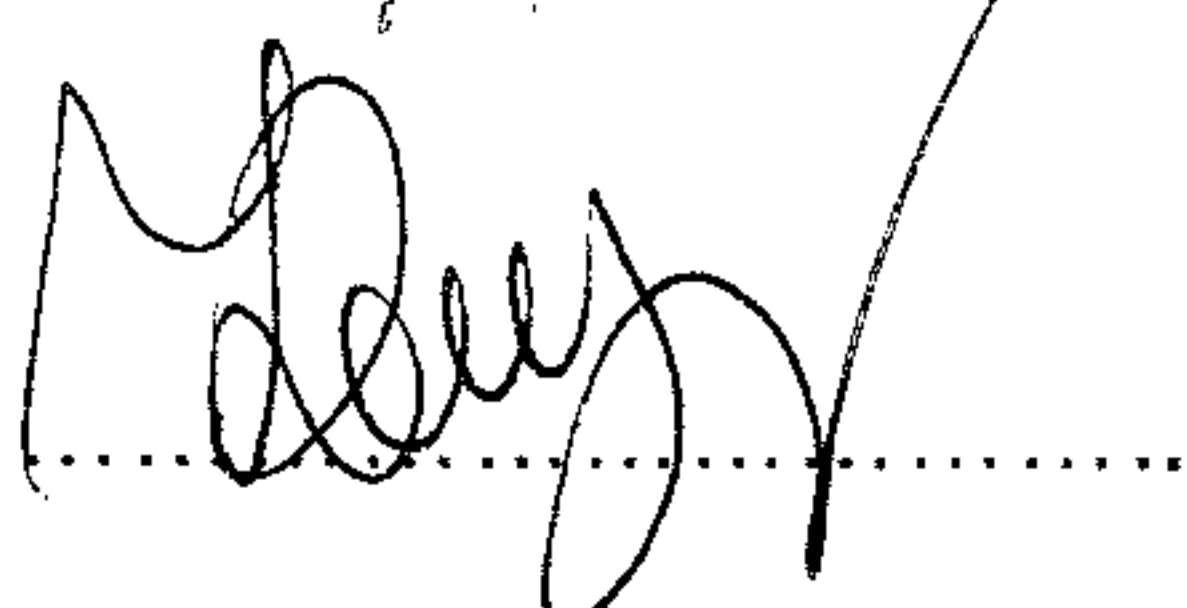
Anna Biniek



Zbigniew Puk



Dorota Kamińska



UZASADNIENIE

Oplata za wywóz nieczystości ustalona przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” w marcu 2010 roku obecnie nie pokrywa kosztów usuwania nieczystości stałych. Koszt wywozu nieczystości w I połowie 2012 roku po odjęciu przychodów za wywóz nieczystości od lokali użytkowych wyniósł 164.142,57 zł, podczas gdy przychody kształtują się w wysokości 139.917,79 zł. Aby nie powiększać straty, która obecnie z tego tytułu wynosi 24.224,78 zł, należy podnieść stawkę za wywóz nieczystości do kwoty 9,04 zł/os. Na wysokość opłaty za wywóz nieczystości wpływ ma nie tylko cena ale i częstotliwość wywozu, która wzrosła w stosunku do lat ubiegłych w przypadku wywozu nieczystości wielkogabarytowych. Ponadto zmniejszyła się liczba mieszkańców z 3.130 w 2010 r. na 3.027 osób w roku 2012, co również ma wpływ na kształtowanie się wysokości opłaty. Wobec powyższych Spółdzielnia zmuszona jest urzeczywistnić opłatę do kwoty 9,04 zł/os.