

**UCHWAŁA NR 32 /2012**  
**RADY NADZORCZEJ**  
**Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu**  
**z dnia 24 września 2012 roku**

w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za GAZ dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu.

Na podstawie art. 4 punkt 7<sup>1</sup> ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2003 r., Nr 119, poz. 1116 z późniejszymi zmianami) oraz § 111 punkt 11 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu oraz § 16 regulaminu rozliczania kosztów gospodarki spółdzielczymi zasobami mieszkaniowymi, Rada Nadzorcza SM „Budowlani” uchwala, co następuje:

§ 1

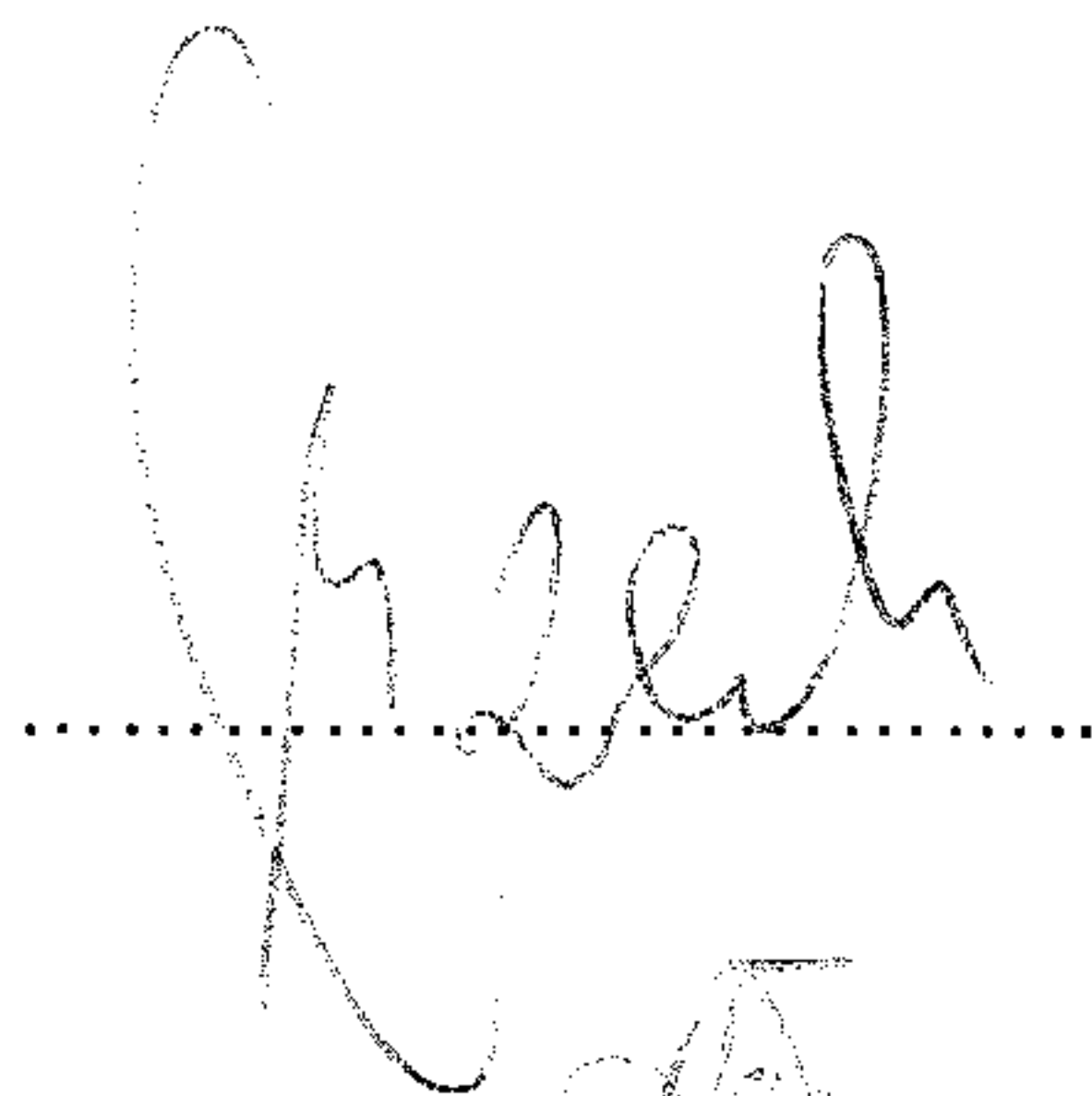
Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu ustala stawki opłaty za GAZ dla lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlani” we Wrocławiu dla wymienionych niżej nieruchomości w wysokości:

- |                                  |                          |
|----------------------------------|--------------------------|
| 1. Budziszewska 28ab             | - 12,02 zł/os.           |
| 2. Budziszewska 30-34            | - 12,27 zł/os.           |
| 3. Krośnieńska 2-16              | - 10,07 zł/os.           |
| 4. Rydygiera 13-17               | - 8,81 zł/os.            |
| 5. Jabłeczna 38                  | - 9,35 zł/os.            |
| 6. Jabłeczna 8-20                | - 7,63 zł/os.            |
| 7. Zaruskiego 2-8, Zmorskiego 6, | - 8,56 zł/os.            |
| 8. Ślężna 151-155                | - 0,58 zł/m <sup>2</sup> |

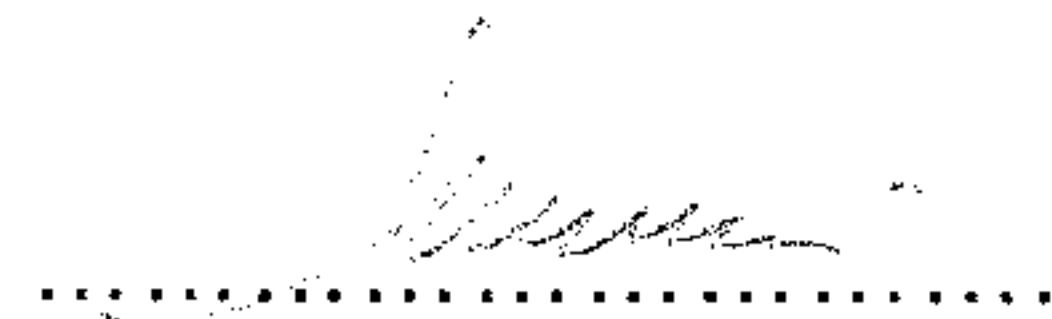
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 listopada 2012 roku.

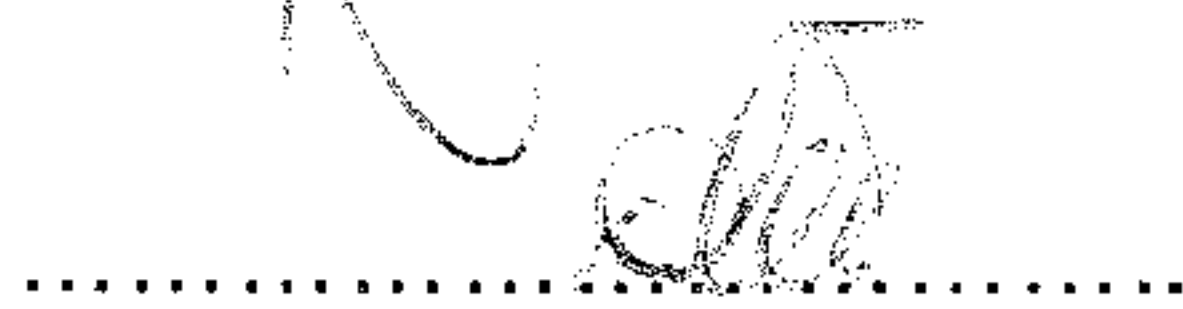
Mirosław Czerwiński



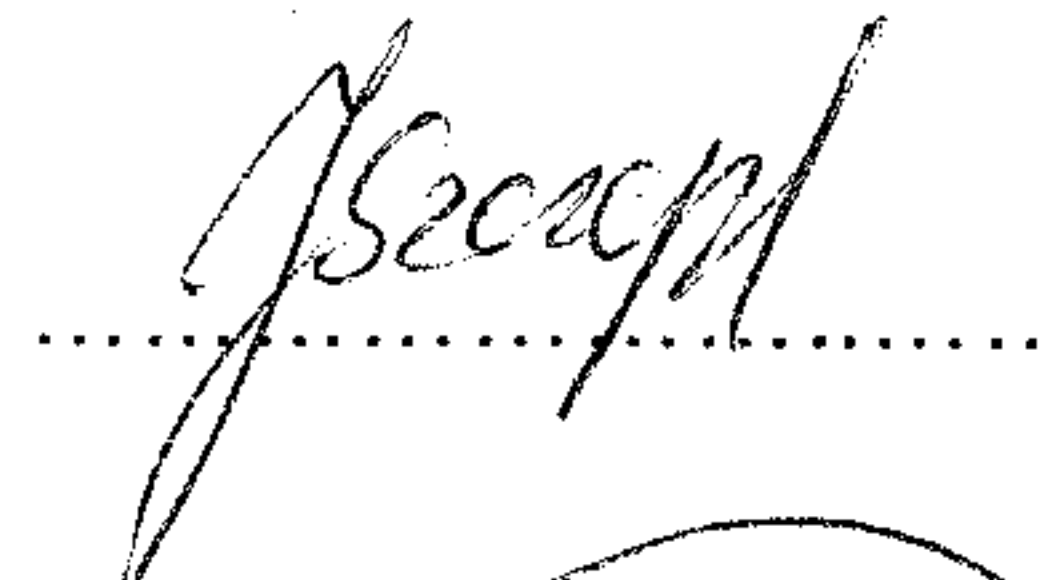
Jerzy Kozłowski



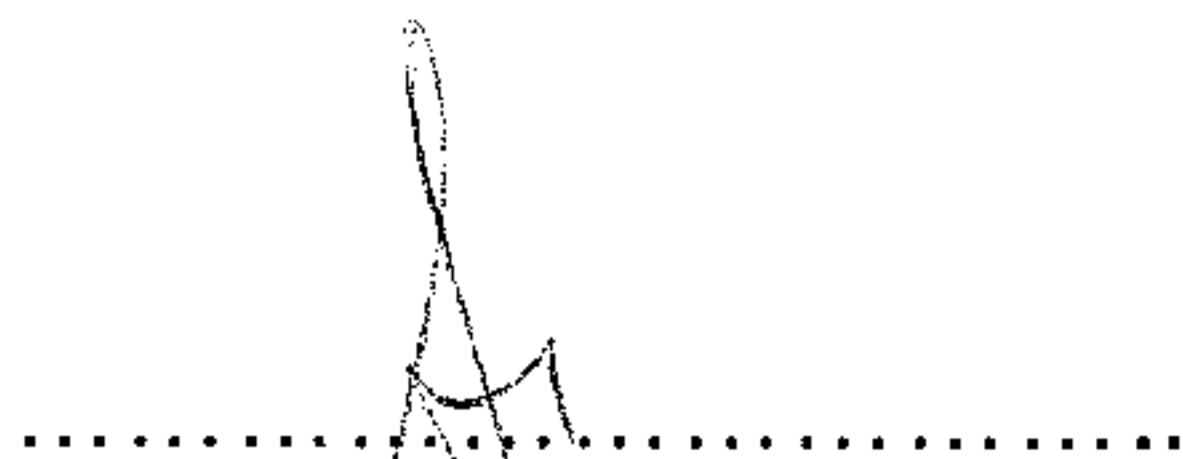
Tadeusz Danecki



Jolanta Szczepkowska



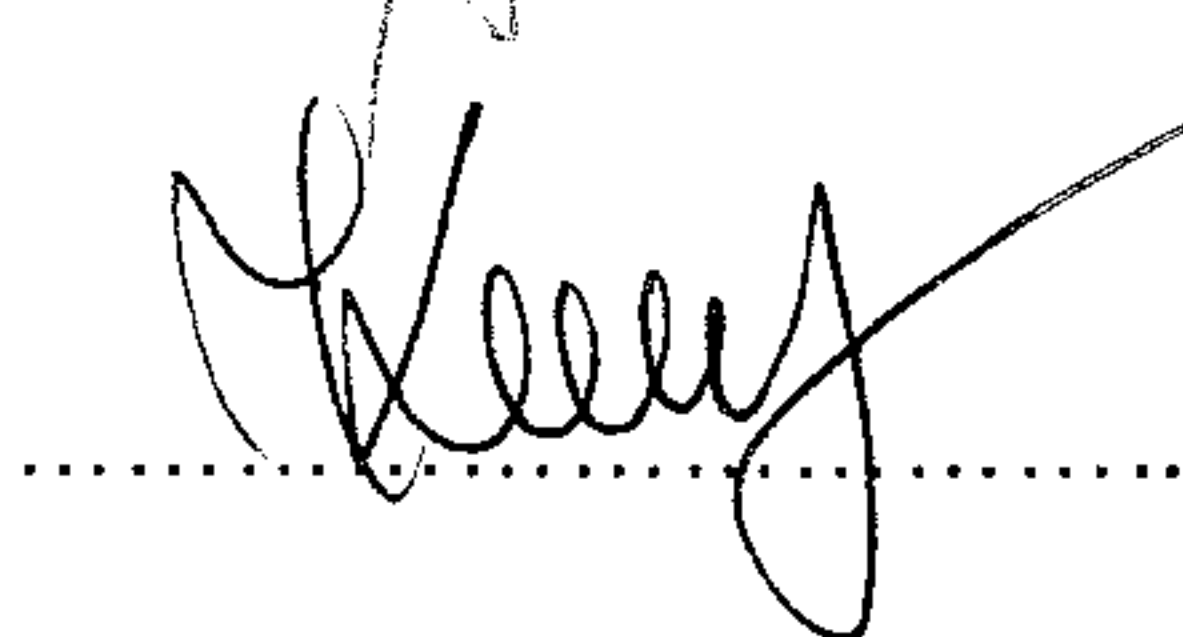
Anna Biniek



Zbigniew Puk



Dorota Kamińska



## UZASADNIENIE

Stawka za zużycie gazu niezmienniana była od ponad 10 lat. W I półroczu 2012 roku strata z tego tytułu wyniosła 43.081,94 zł. Podobnie w latach poprzednich na opłacie tej wystąpiły straty:

- 2009 r. strata w kwocie 44.780,60 zł,
- 2010 r. strata w kwocie 62.505,13 zł,
- 2011 r. strata w kwocie 45.166,67 zł.

Pomimo wzrostu cen gazu Spółdzielnia przez blisko 10 lat nie podwyższała opłat ponosząc z tego tytułu znaczące straty. Wobec powyższych należy ustalić rzeczywistą stawkę za zużywany gaz aby nie powiększać z tego tytułu strat.