



50-451 Wrocław, ul. Komuny Paryskiej 15

**Plan rzeczowo – finansowy
remontów, przeglądów i pomiarów
wykonanie za rok 2011**

**Zestawienie robót wykonanych w ramach planu remontów
na rok 2011**

Lp.	Rodzaj robót	Ilość	Wartość
1	2	3	4
1	Usunięcie lodu i śniegu z rynien i pasów podrynnowych na budynku przy ul. Jabłecznej 8-20	1 kpl.	2 789,22
2	Usunięcie lodu i śniegu z rynien i pasów podrynnowych na budynku przy ul. Jabłecznej 38	1 kpl.	398,46
3	Usunięcie śniegu z dachu skośnego od strony ogródków i podwórka przy ul. Wojrowickiej 45-49 i dachu płaskiego nad mieszkaniem w budynku przy ul. Wojrowickiej 49/20	1 kpl.	3 239,95
4	Usunięcie lodu i śniegu z rynien na budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 6	1 kpl.	2 508,34
5	Uszczelnienie złączy płyt na budynku mieszkalnym przy ul. Jabłecznej 16/20	1 kpl.	1 078,76
6	Wymiana urządzeń domofonowych w budynku przy ul. Kraszewskiego 17A	1 kpl.	1 592,00
7	Wymiana urządzeń domofonowych w budynku przy ul. Jabłecznej 20	1 kpl.	3 404,00
8	Uszczelnienie złączy płyt na budynku przy ul. Zaruskiego 2-8, Zmorskiego 6	3 kpl.	5 065,97
9	Montaż stacji czołowej TV w budynku przy ul. Krośnieńskiej 2-16	1 kpl.	5 736,19
10	Zasilanie TV w budynku przy ul. Wojrowickiej 45-49	1 kpl.	5 736,18
11	Uszczelnienie złączy płyt w pionie i poziomie od strony balkonu w budynku przy ul. Jabłecznej 20/22	1 kpl.	1 195,61
12	Wykonanie projektu budowlanego wzmocnień konstrukcji budynków przy ul. Krośnieńskiej 2-16 = 738,00 przy ul. Budziszyńskiej 30-34a = 738,00	1 szt.	1 476,00
13	Przygotowanie koncepcji projektowej parkingu przy ul. Jabłecznej 8-20	1 kpl.	300,00
14	Wymiana systemu domofonowego w budynku przy ul. Rydygiera 17	1 kpl.	1 593,00
15	Uszczelnienie złączy płyt poziomych i pionowych na budynku przy ul. Orłowicza 1/15	1 kpl.	1 120,12
16	Wykonanie malowania ogrodzenia stalowego w części z furtką oraz bramą wjazdową do budynku i wewnętrznego przy ul. Wojrowickiej 45-49	1 kpl.	4 797,00
17	Wykonanie malowania elewacji bramy przejazdowej pod budynkiem przy ul. Komuny Paryskiej 15	1 kpl.	2 952,00
18	Malowanie wszystkich stalowych balustrad balkonowych od podwórza w budynku, obróbek blacharskich i skrzynek liczników elektrycznych przy garażach przy ul. Wojrowickiej 45-49	1 kpl.	8 478,00
19	wymiana płyt chodnikowych przy budynku przy ul. Jabłecznej 8,10,12,14	1 kpl.	1 800,00
20	Wymiana obrzeży chodnikowych przy budynku przy ul. Orłowicza 2-12	1 kpl.	2 600,00
21	Naprawa łąw kominiarskich przy ul. Gdańskiej 28a	1 kpl.	1 512,00

Tylko do użytku wewnątrzspółdzielczego SM „Budowlani” we Wrocławiu

podst. prawna: § 15 Statutu SM „Budowlani” i art. 8’ uzm z 15.12.2000 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116 ze zm.)

22	Naprawa elewacji na budynku przy ul. Gdańskiej 28	1 kpl.	5 292,00
23	Likwidacja spękań na elewacji budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 2-4	1 kpl.	3 780,00
24	Likwidacja spękań na elewacji budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 6	1 kpl.	3 456,00
25	Malowanie obróbek blacharskich na budynku przy ul. K. Miarki 3-5, Cinciąły 1	1 kpl.	3 240,00
26	Malowanie rynien na lukarnach budynku przy ul. Ślężnej 151-155	50 mb	2 808,00
27	Docieplenie sufitu bramy przejściowej oraz sufitu bramy przejazdowej pod budynkiem przy ul. K. Miarki 3, 5, Cinciąły 1	1 kpl.	15 150,24
28	Wykonanie wymiany 3 pionów c.w.u. i cyrkulacji wraz z izolacją przy ul. Gdańskiej 22	1 kpl.	15 120,00
29	Opracowanie dokumentacji projektowej wymiany instalacji w.z., c.w.u. i cyrkulacji w budynku przy ul. Gdańskiej 22-28a	1 kpl.	6 888,00
30	Wymiana zasilaczy awaryjnych oświetlenia kabin dźwigów przy ul. Zaporoskiej-Skwierzyńskiej-Szczęśliwej	9 kpl.	4 592,24
31	Dostawa i wymiana okien na klatkach schodowych w budynku przy ul. Rydygiera 13-17	1 kpl.	6 834,43
32	Uszczelnienie złączy płyt prefabrykowanych w dwóch pionach nad mieszkaniem przy ul. Budziszyńskiej 32/2	1 kpl.	2 577,01
33	Naprawa nawierzchni betonowej asfaltobetonem dróg wewnętrznych przy budynku przy ul. Krośnieńskiej 2-16	85 m ²	7 841,25
34	Uszczelnienie złączy płyt nad komorą zsypową w budynku przy ul. Jabłecznej 10	1 kpl.	1 065,45
35	Uszczelnienie złączy płyt nad komorą zsypową w budynku przy ul. Jabłecznej 16	1 kpl.	1 051,90
36	Uszczelnienie złączy płyt i daszku nad balkonami w budynku przy ul. Jabłecznej 10/41	1 kpl.	1 015,86
37	Dostawa i wymiana kaset zewnętrznych domofonowych w budynku przy ul Kraszewskiego 15, 17B	2 kpl.	2 000,00
38	Opracowanie koncepcji i przygotowanie wniosku o warunki zabudowy dla pomieszczenia pracownika ochrony przy budynku przy ul. Zaporoskiej 39	1 kpl.	300,00
39	Opracowanie koncepcji i przygotowanie wniosku o warunki zabudowy dla parkingu osiedlowego przy budynku przy ul. Jabłecznej 8-14	1 kpl.	300,00
40	Wykonanie opaski 50x50cm przy budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 2	8 m ²	570,00
41	Malowanie obróbek blacharskich w budynku przy ul. Legnickiej 160-162	49,8 m ²	2 420,28
42	Malowanie obróbek blacharskich w budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 2-4	28,6 m ²	1 389,96
43	Malowanie obróbek blacharskich w budynku przy ul Na Ostatnim Groszu 6	39,4 m ²	1 914,84
44	Remont pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej oraz malowanie obróbek blacharskich na dachu budynku przy ul. Szczęśliwej 42, Zaporoskiej 39, Zaporoskiej 37	1 kpl.	49 680,00

45	Wymiana wodomierzy i ciepłomierzy lokalowych w budynku przy ul. Zaporoskiej - Skwierzyńskiej - Szczęśliwej	1 kpl.	50 240,41
46	Wymiana wodomierzy i ciepłomierzy lokalowych w budynku przy ul. Wojrowickiej 45-49B	1 kpl.	15 751,04
47	Uszczelnienie złączy płyt od strony ulicy i wejścia do budynku przy ul. Glogera 5/1	1 kpl.	1 925,97
48	Wykonanie wymiany stopnia betonowego i otynkowania zniszczonego murka oporowego w budynku przy ul. Kraszewskiego 15, 15A	1 kpl.	700,00
49	Uszczelnienie elewacji w budynku przy ul. Krośnieńskiej 14/19 przy ul. Krośnieńskiej 14/22	1 kpl.	187,92
50	Naprawa ściany szachtu po przebudowie c.w.u. i cyrkulacji w lokalu przy ul. Gdańskiej 22/7	1 kpl.	400,00
51	Miejscowe docieplenie pianką poliuretanową narożników przy lokalu przy ul. Krośnieńskiej 4/4	1 kpl.	850,29
52	Dostawa i montaż zaworów regulacyjnych Danfoss na instalacji cyrkulacji c.w.u. W piwnicy budynku przy ul. Gdańskiej 22, 22a, 24	10 szt.	5 999,90
53	Uszczelnienie złączy płyt zewn. przy lokalu przy ul. Budziszyskiej 34/10	1 kpl.	845,17
54	Uszczelnienie złączy płyt zewn. przy lokalu przy ul. Jabłecznej 20/22	1 kpl.	531,97
55	Nadzór przy dociepleniu przejścia i przejazdu przy ul. K.Miarki 3-5 / Cinciały 1	1 kpl.	369,00
56	Nadzór przy wymianie okien klatek schodowych przy ul. Rydygiera 13-17	1 kpl.	369,00
57	Ocena stanu dachu i nadzór nad jego remontem przy ul. Zaporoskiej Skwierzyńskiej, Szczęśliwej	1 kpl.	738,00
58	Doradztwo przy temacie przebicia okna w ścianie zewnętrznej budynku przy ul. Kluczborskiej 26/2	1 kpl.	123,00
		Razem	277 691,93

Zestawienie robót remontowych wykonanych w 2011 roku, a nie objętych planem remontów

Lp.	Rodzaj robót	Ilość	Wartość
1	2	3	4
1	Montaż szyby Connex do drzwi przy ul. Krośnieńskiej 2	1 kpl.	430,50
2	Zlokalizowanie i usunięcie przecieków do mieszkań związanych z warunkami zimowymi przy ul. Gdańskiej 28a/9	1 kpl.	1 028,19
3	Zlokalizowanie i usunięcie przecieków do mieszkań związanych z warunkami zimowymi przy ul. Gdańskiej 28a/11	1 kpl.	1 028,19
4	Zlokalizowanie i usunięcie przecieków do mieszkań związanych z warunkami zimowymi przy ul. Gdańskiej 28/9	1 kpl.	889,81
5	Uszczelnienie połączenia ścian budynku Spółdzielni z budynkiem Gminy - przecieki do suszarni przy ul. Gdańskiej 28a	1 kpl.	657,16
6	Montaż szyby Connex do drzwi przy ul. Kluczborskiej 26	1 kpl.	369,00
7	Wymiana szyb bezpiecznych do drzwi przy ul. Na Ostatnim Groszu 4	1 kpl.	540,35
8	Wykonanie i montaż rury wentylacyjnej na ścianie budynku mieszkalnego przy ul. K. Miarki 3/3	1 kpl.	1 921,64
9	Wymiana uszkodzonej blacharki na szczycie budynku przy ul. Krośnieńskiej 16	1 kpl.	662,65
10	Uszczelnienie złączy płyt na budynku przy ul. Orłowicza 18/5	1 kpl.	1 173,34
11	Uszczelnienie złączy płyt na budynku przy ul. Orłowicza 18/9	1 kpl.	1 162,22
12	Usunięcie nieszczelności na styku małego daszku i ściany od strony garaży na budynku przy ul. Wojrowickiej 47/11	1 kpl.	694,09
13	Usługa serwisowa dot. bramy garażowej w budynku przy ul. Szczęśliwej 40	1 szt.	320,00
14	Wymiana szyby zespolonej drzwi w budynku przy ul. Budziszyskiej 30, 34	2 szt.	647,02
15	Sprawdzenie drożności instalacji kanalizacyjno-sanitarnych w budynku przy ul. Zaruskiego 2-4	1 kpl.	275,00
16	Udrożnienie wysokociśnieniowe z przepłukaniem studzienek kanalizacyjno-sanitarnych w budynku przy ul. Orłowicza-Zaruskiego	2 kpl.	525,00
17	Wycinka drzewa oraz uporządkowanie terenu przy ul. Glogera 5	1 kpl.	350,00
18	Oznakowanie dróg wewnętrznych przy ul. Jabłecznej 8-20	2 kpl.	988,92
19	Materiały budowlane do osadzenia znaków drogowych przy ul. Jabłeczna 8-20	1 kpl.	51,91
20	Wymiana rury spustowej wraz z kolankami na budynku przy ul. Legnickiej 162	1 kpl.	929,00
21	Wymiana blacharki na dachu skośnym budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 6	1 kpl.	1 108,27
22	Naprawa elewacji po zacieku na budynku przy ul. Orłowicza 4	1 kpl.	1 857,29
23	Uszczelnienie złączy płyt i obróbek blacharskich na dwóch balkonach w budynku przy ul. Jabłecznej 14/27	1 kpl.	1 967,85
24	Wymiana pasa podrynnowego nad klatką schodową w budynku przy ul. Gdańskiej 24	1 kpl.	1 041,75
25	Zlokalizowanie i usunięcie nieszczelności nad klatką schodową przy ul. Gdańskiej 24	1 kpl.	787,97
26	Usunięcie martwego gołębia z siatki zabezpieczającej przy ul. Gdańskiej 24	1 kpl.	297,57
27	Wyczyszczenie rynien na dachu budynku przy ul. Gdańskiej 22-28a	1 kpl.	2 717,38

28	Udrożnienie wysokociśnieniowe poziomu kanalizacyjno-sanitarnego w budynku przy ul. Glogera 5	1 kpl.	410,00
29	Docieplenie wełną mineralną stropu przy ul. Gdańskiej 24/9	1 kpl.	1 071,01
30	Wymiana opierzenia na balkonie przy ul. Gdańskiej 24/9	1 kpl.	492,80
31	Uszczelnienie okna połaciowego nad suszarnią przy ul. Gdańskiej 24	1 kpl.	779,01
32	Zlokalizowanie i usunięcie nieszczelności w obrębie komina wentylacyjnego nad lokalem przy ul. Gdańskiej 28/9	1 kpl.	747,07
33	Wyczyszczenie rynien na dachu przy ul. Budziszyńskiej 30-34a	1 kpl.	3 589,78
34	Wykonywanie obowiązków inspektora nadzoru - doradztwo techniczne -Zaporoska 35-39-Skwierzyńska 26-28 -Szczęśliwa 38-42 (= 676,50), -Gdańska (= 184,50), -Legnicka (=184,50), -Na Ostatnim Groszu 2-4 (= 369,00), -Orłowicza1, Glogera 3-7, Zmorskiego 2 (=184,50).	1 szt.	1 599,00
35	Naprawa dźwigu osobowego w budynku przy ul. Jabłecznej 10, 12, 16, 18	1 kpl.	278,11
36	Wymiana szyby bezpiecznej drzwi w budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 6	1 kpl.	341,40
37	Wymiana szyby zespolonej bezpiecznej drzwi przy ul. Budziszyńska 34a	1 kpl.	305,35
38	Montaż szyby klejonej drzwi w budynku przy ul. Orłowicza 1	1 kpl.	492,00
39	Wymiana szyby termoizolacyjnej przy ul. Budziszyńskiej 30-34a	1 kpl.	310,27
40	Zlokalizowanie i usunięcie przecieków z dachu skośnego w obrębie lukarn na budynku przy ul. Ślężnej 151/13	1 kpl.	2 191,15
41	Oczyszczenie rynny i kolanka w obrębie mieszkania numer 12 oraz wymiana sztucera na narożniku budynku przy ul. Kraszewskiego 13a	1 kpl.	1 370,81
42	Przerobienie odpływu z dachu na budynku przy ul. Kraszewskiego 17b/11	1 kpl.	2 030,51
43	Przerobienie rury spustowej o średnicy 100mm na 150mm na budynku przy ul. Kraszewskiego 17b/11	1 kpl.	2 190,64
44	Materiały (montaż czujników ruchu w bramie przejazdowej) przy ul. Gdańskiej 22-28a	1 kpl.	100,96
45	Naprawa i wymiana rynien na budynku przy ul. Budziszyńskiej 30-34a	1 kpl.	1 725,43
46	Naprawa i wymiana kolanek spustowych na budynku przy ul. Budziszyńskiej 30-34a	1 kpl.	2 310,42
47	Uzupełnienie ubytków tynku od strony ul. Strzegomskiej na budynku przy ul. Budziszyńskiej 30-34a	1 kpl.	2 884,53
48	Materiały (kantówka świerk) do obudowy piaskownicy przy ul. Jabłecznej 8-20	6 szt.	106,98
49	Uszczelnienie złączy płyt na budynku przy ul. Orłowicza 14/3	1 kpl.	1 397,85
50	Uszczelnienie złączy płyt na budynku przy ul. Orłowicza 18/8	1 kpl.	935,54
51	Naprawa tynku na balustradach balkonowych i ościeżach balkonów przylegających i uszczelnienie fug na balkonach w budynku przy ul. Ślężnej 153/15 i 155/9	1 kpl.	7 560,00
52	Usunięcie awarii na instalacji ciepłej wody, wymiana odcinka rury wraz z kształtkami w budynku przy ul. Zaporoskiej 39	1 kpl.	2 160,00
53	Usunięcie przecieków do mieszkania z dachu skośnego w budynku przy ul. Skwierzyńskiej 26a/13	1 kpl.	1 023,12
54	Uszczelnienie dylatacji na całej wysokości oraz pasa pod rynnowego na budynku przy ul. Skwierzyńskiej 26/12	1 kpl.	1 397,85
55	Uszczelnienie dachu skośnego na budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 4/33	1 kpl.	660,23

56	Zabezpieczenie dwóch kominów siatką przeciw ptakom na dachu w budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 4/34	1 kpl.	396,76
57	Materiały do prac malarskich placów zabaw przy ul. Jabłecznej 8-20 (= 435,31), przy ul. Orłowicza 2-12 (= 104,27), przy ul. Skwierzyńskiej 28b (=104,26)	1 kpl.	643,84
58	Odmulenie instalacji kanalizacji ogólnospławnej sprawdzenie stanu instalacji, oczyszczenie studzienki, uszczelnienie wlotów przy ul. Gdańska 24-28	1 kpl.	810,00
59	Uszczelnienie rynien koszowych na budynku przy ul. Wojrowickiej 45	1 kpl.	1 255,85
60	Uszczelnienie rynien koszowych na budynku przy ul. Wojrowickiej 45a	1 kpl.	1 133,19
61	Uszczelnienie rynien koszowych na budynku przy ul. Wojrowickiej 47	1 kpl.	1 241,33
62	Materiały do napraw urządzeń placu zabaw w budynku przy ul. Jabłecznej 8-20	1 kpl.	124,72
63	Dostawa i wymiana urządzeń zestawu antenowego do odbioru TV w budynku przy ul. K. Miarki 3-5, Cinciąły 1	1 kpl.	1 355,00
64	Malowanie balustrad 11 balkonów od ul. Krośnieńskiej w budynku przy ul. Wojrowickiej 45-49	1 kpl.	6 480,00
65	Wymiana uszkodzonego odcinka rury spustowej i 4 kolanek na budynku przy ul. Legnickiej 160-162	1 kpl.	1 180,13
66	Naprawa i wymiana skorodowanych rynien i kolanek na budynku przy ul. Krośnieńskiej 6	1 kpl.	1 444,55
67	Materiały do prac malarskich barierki metalowej na podejście do wejścia budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 6	1 kpl.	210,07
68	Przycięcie gałęzi i usunięcie konarów oraz gałęzi wraz z wywózką z terenu Spółdzielni przy ul. Legnickiej 162 przy ul. Na Ostatnim Groszu 2-4 przy ul. Na Ostatnim Groszu 6	1 kpl.	1 100,00
69	Malowanie elewacji wokół okna w budynku przy ul. Gdańskiej 22/6	1 kpl.	1 008,84
70	Zmiana spadku rynny i wymiana pasów podrynnowych na budynku przy ul. Gdańskiej 22/6	1 kpl.	1 807,69
71	Zlokalizowanie i usunięcie nieszczelności na dachu skośnym przy ul. Gdańskiej 22/6	1 kpl.	538,77
72	Malowanie balustrady balkonowej - strony zewnętrznej w budynku przy ul. Gdańskiej 24/8-9	1 kpl.	814,58
73	Zlokalizowanie i usunięcie nieszczelności na dachu skośnym przy ul. Gdańskiej 28/9	1 kpl.	682,24
74	Naprawa dźwigu osobowego w budynku przy ul. Kluczborskiej 26	1 kpl.	819,55
75	Naprawa dźwigu osobowego w budynku przy ul. Kraszewskiego 17	1 kpl.	557,00
76	Naprawa dźwigu osobowego w budynku przy ul. Kraszewskiego 13A	1 kpl.	387,84
77	Wykonanie demontażu po awarii oraz montaż nowej ściany piwnicy przy ul. Krośnieńskiej 14/1	1 kpl.	1 000,00
78	Wymiana i konserwacja nakryw kominów w budynku przy ul. Zaporoskiej-Skwierzyńskiej-Szczęśliwej	1 kpl.	10 735,20
79	Naprawa tynku od strony zewnętrznej na 9 balustradach w budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 4	1 kpl.	4 536,00
80	Udrożnienie poziomej kanalizacji sanitarnej, studzienki rewizyjnej i studzienki deszczowej przy ul. Kraszewskiego 17B	1 kpl.	756,00
81	Uszczelnienie kołnierzy kominów wentylacyjnych na dachu budynku przy ul. Wojrowickiej 45-47	10 szt.	1 944,00
82	Udrożnienie spiralne oraz wysokociśnieniowe poziomej kanalizacji sanitarnych w przyziemiu budynku przy ul. Jabłecznej 8	25 mb	460,00
83	Wymiana sprężyn naciągowych, regulacja, ustawienie automatyki bramy do garażu wielostanowiskowego przy ul. Szczęśliwej 40	1 kpl.	450,00

84	Roboty dekarские przy obróbkach blacharskich z wywinięciem papy termozgrzewalnej na dachu budynku przy ul. Jabłecznej 8-10	1 kpl.	3 996,00
85	Roboty dekarские przy obróbkach blacharskich z wywinięciem papy termozgrzewalnej na dachu budynku przy ul. Jabłecznej 12-14	1 kpl.	3 996,00
86	Wymiana szyby termoizolacyjnej w budynku przy ul. K. Miarki 3	2,13 m ²	1 581,62
87	Wymiana szyby termoizolacyjnej w budynku przy ul. Budziszyńskiej 34	0,90 m ²	675,39
88	Roboty dekarские przy obróbkach blacharskich z wywinięciem papy termozgrzewalnej na dachu budynku przy ul. Jabłecznej 16-18-20	1 kpl.	6 480,00
89	Wycinka 1 szt. drzewa oraz przecinka 2 szt. drzew przy budynku przy ul. Glogera 3	1 kpl.	700,00
90	Montaż siatki przeciw gołębiom na kominach wentylacyjnych budynku przy ul. Zaporoskiej - Szczęśliwej - Skwierzyńskiej	80 mb	2 872,80
91	Usunięcie pęcherzy pokrycia papowego, miejscowa naprawa papy z uszczelnieniem dwóch kominów na dachu budynku przy ul. Zaporoskiej 37	1 kpl.	184,79
92	Malowanie obróbek blacharskich na dachu budynku przy ul. Jabłecznej 8-20	1 kpl.	2 740,50
93	Malowanie obróbek blacharskich na dachu budynku przy ul. Jabłecznej 38	1 kpl.	391,50
94	Naprawa nawierzchni betonowej asfaltobetonem dróg wewnętrznych przy budynku przy ul. Jabłecznej 8-20	64 m ²	5 904,00
95	Zlokalizowanie i usunięcie przecieku do mieszkania przy ul. Legnickiej 162/21	1 kpl.	461,12
96	Uszczelnienie okna dachowego w budynku przy ul. Gdańskiej 22/9	1 kpl.	436,68
97	Usunięcie przecieku na klatkę schodową w budynku przy ul. Gdańskiej 28a	1 kpl.	246,70
98	Wymiana skorodowanej rury spustowej w budynku przy ul. Legnickiej 162	10 mb	1 035,21
99	Naprawa i uszczelnienie rynny dachowej w budynku przy ul. Legnickiej 162	1 kpl.	261,05
100	Wymiana zniszczonej ławy kominarskiej na dachu budynku przy ul. Kluczborskiej	1 kpl.	883,03
101	Udrożnienie zanieczyszczonego poziomu kanalizacji sanitarnej - zewnętrznej oraz oczyszczenie ręczne studzienki rewizyjnej przy budynku przy ul. Zaruskiego 2	1 kpl.	405,00
102	Udrożnienie zanieczyszczonego poziomu kanalizacji sanitarnej - zewnętrznej oraz oczyszczenie ręczne studzienki rewizyjnej przy budynku przy ul. Orłowicza 2-12	1 kpl.	405,00
103	Dostawa i wymiana kasety zewnętrznej domofonowej w budynku przy ul. K. Miarki 5	1 kpl.	980,00
104	Wykonanie i montaż drzwi do skrzynek gazowych w budynku przy ul. Budziszyńskiej 28a-28b	1 kpl.	762,60
105	Wykonanie i montaż drzwi do skrzynek gazowych w budynku przy ul. Budziszyńskiej 30-34a	1 kpl.	1 525,20
106	Naprawa czapy kominowej w budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 2	1 kpl.	270,00
107	Wymiana stopnia betonowego przed apteką przy budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 6	1 kpl.	800,00
108	Wykonanie prac dekarско-malarskich (usunięcie pęcherzy w papie, uszczelnienie styków papy z obróbkami blacharskimi, naprawa kominów i czap kominowych, malowanie obróbek blacharskich, rynien i konstrukcji stalowej świetlika) w budynku przy ul. Kluczborskiej 26, Barlickiego 16	1 kpl.	6 048,00
109	Dostawa i wymiana wkładek kanałowych na wzmacniacz typu WWK 951 i anteny kierunkowej w budynku przy ul. Komuny Paryskiej 15-15a	1 kpl.	850,00

110	Dostawa i wymiana kasety zewnętrznej domofonowej w budynku przy ul Na Ostatnim Groszu 2	1 kpl.	1 045,00
111	Rozbiórka zadaszenia po pożarze oraz wykonanie, dostawa i montaż nowego zadaszenia osłony śmietnikowej przy budynku przy ul. Zaporoskiej 39	1 kpl.	10 500,00
112	Remont kominów wentylacyjnych na dachu budynku przy ul. Jabłecznej 8-20	30 szt.	2 916,00
113	Remont kominów wentylacyjnych na dachu budynku przy ul. Jabłecznej 38	4 szt.	388,80
114	Wykonanie robót dekarско-malarskich (ułożenie papy termozgrzewalnej, impregnacja czap kominowych i obróbek blacharskich, malowanie kominów wentylacyjnych) na dachu budynku przy ul. Rydygiera 13-17	1 kpl.	10 692,00
115	Wymiana uszkodzonych łąw kominiarskich na dachu przy ul. Zaporoskiej - Szczęśliwej - Skwierzyńskiej	5 szt.	5 246,90
116	Odnowienie części elewacji przy lokalu w najmie w budynku przy ul. Orłowicza 20	1 kpl.	500,22
117	Uszczelnianie dachu w budynku przy ul. Budziszyskiej 30-34a	1 kpl.	817,14
118	Uszczelnianie dachu w budynku przy ul. Na Ostatnim Groszu 2-4	1 kpl.	204,28
119	Wykonanie robót dekarско-malarskich (ułożenie papy termozgrzewalnej, impregnacja czap kominowych i obróbek blacharskich, malowanie kominów wentylacyjnych, uszczelnienie silikonem obróbek blacharskich przy kominach) na dachu budynku przy ul. Krośnieńskiej 2-16	1 kpl.	10 152,00
120	Uszczelnienie dachu oraz elewacji przy ul. Rydygiera 13	1 kpl.	3 218,21
121	Uszczelnienie złączy płyt pod oknami przy ul. Orłowicza 20/6	1 kpl.	352,71
122	Uszczelnienie złączy płyt poziomych i pionowych w budynku przy ul. Orłowicza 18/9	1 kpl.	1 422,05
123	Uszczelnienie nad daszkiem balkonowym w budynku przy ul. Jabłecznej 12/33	1 kpl.	1 565,51
124	Wykonanie wymurowania ścianki działowej w pomieszczeniu piwnicy (14m ²), wykonanie otworu drzwiowego, montaż ościeżnicy i drzwi, tynkowanie, malowanie w budynku przy ul. Skwierzyńskiej 28	1 kpl.	3 000,00
125	Wykonanie wymurowania ścianki działowej w pomieszczeniach piwnic (4,50m ²), wykonanie otworu drzwiowego, montaż ościeżnicy i drzwi, tynkowanie, malowanie w budynku przy ul. Ślężnej 155/6 i 153/12a	1 kpl.	1 300,00
126	Wykonanie prac geodezyjnych obserwacji osiadania bryły budynku przy ul. Zaporoskiej - Szczęśliwej - Skwierzyńskiej	1 kpl.	4 151,25
127	Materiały do wymiany: drzwi + klamki do wózkowni w budynku przy ul. Rydygiera 13, 15, 17	3 kpl.	755,32
128	Materiały do wymiany: rur kanalizacyjnych w poziomie piwnic przy ul. Rydygiera 15	1 kpl.	388,31
129	Naprawa rury komina wentylacyjnego przy lokalu przy ul. Budziszyskiej 30/19	1 kpl.	62,64
130	Wymiana skorodowanych rur spustowych w budynku przy ul. Jabłecznej 12, 16	34 mb	3 517,39
131	Ustalenie i usunięcie przecieku na elewację przy lokalu przy ul. Krośnieńskiej 2/4 oraz montaż STOP PTAKÓW na rynnie przy lokalu przy ul. Krośnieńskiej 16/20	1 kpl.	375,37
132	Ustalenie i usunięcie zacieku przy skosie dachu przy lokalu przy ul. Gdańskiej 22/6	1 kpl.	531,99
RAZEM:			216 752,32

Zestawienie robót wykonanych w ramach planu przeglądów i pomiarów na rok 2011

Lp.	Rodzaj robót	Ilość	Wykonanie
1	2	3	4
1	Pomiary elektryczne dźwigu w budynku przy ul. Jabłecznej 8-20 Jabłecznej 38	1 kpl.	3 237,47
2	Czyszczenie oraz przeprowadzenie okresowej kontroli przewodów spalinowych i wentylacyjnych przy ul. Ślężnej 151-153-155	1 kpl.	672,60
3	Przeгляд i sprawdzenie stanu technicznego wewnętrznej instalacji gazowej w 21 budynkach Spółdzielni	1 kpl.	9 670,75
4	Pomiary elektryczne dźwigów w budynku przy ul. Kraszewskiego 13A-17B	5 szt.	1 677,95
5	Pomiary elektryczne dźwigu w budynku przy ul. Kluczborskiej 26	1 szt.	335,59
6	Wykonanie jednorocznego przeglądu instalacji wentylacji mechanicznej garażu wielostanowiskowego w budynku przy ul. Szczęśliwej 40	1 kpl.	1 783,50
7	Wykonanie przeglądu przewodów kominowych wentylacyjnych w 20 budynkach Spółdzielni	1 kpl.	17 900,19
8	Wykonanie przeglądu stanu technicznego i przydatności do użytkowania oraz przeglądu instalacji elektrycznej: kontrola okresowa 5-letnia w budynku przy ul. Zaporoskiej-Skwierzyńskiej-Szczęśliwej	1 kpl.	4 950,75
9	Wykonanie kontroli okresowej rocznej stanu technicznego elementów budynku w 20 budynkach Spółdzielni	1 kpl.	8 364,00
RAZEM:			48 592,80